

San Carlos de Bariloche, 14 de septiembre de 2020

Señor  
Secretario de Desarrollo Urbano  
Arq. Pablo Bullaude  
SU DESPACHO

cc: Intendente Gustavo Gennuso  
Presidencia del Concejo Municipal

Tal cual lo acordado con usted en la reunión virtual realizada el 02 de septiembre vía zoom con 21 juntas vecinales de la Delegación Lago Moreno, extendemos nuestra propuesta con relación al proyecto N° 083-CM-2020 con referencia a la venta de 5 lotes ubicados en el Barrio Parque Lago Moreno.

Como protagonistas principales celebramos los espacios de participación a los que hemos accedido en nuestro afán de querer proporcionar a la causa, elementos de valor que propicien un desenlace más justo y equitativo en la asignación de recursos, y en una zona con una deuda histórica como bien usted lo ha reconocido durante el encuentro.

Entendemos que el proyecto que nos convoca se está tratando en una situación excepcional, ya que en circunstancias óptimas sociales y económicas, desprenderse de inmuebles de dominio público, sería lamentable y más aún en este sector de la ciudad donde la falta de espacios públicos representan una dificultad que ha restringido innumerables proyectos que buscaron mejorar la calidad de vida de sus habitantes.

Celebramos la asignación de parte de estos recursos a infraestructura de loteos sociales del barrio del sur de la ciudad, y para nada renegamos de esa decisión, solo requerimos que un porcentaje se destine a esta zona.

Como lo ha expresado usted en la reunión antes mencionada de apoyar nuestra petición realizada al Concejo Municipal, es que detallamos 3 acciones puntuales que atienden a necesidades postpuestas en varias ocasiones y que requerimos se concreten a través de este proyecto:

- Buscamos fortalecer La Delegación de Lago Moreno cuyas tareas se ven ampliamente superadas por las demandas que naturalmente tiene este sector. Tanto la extensión como las características topográficas, sumadas a la adversidad del clima, hacen que las tareas de limpieza, zanjeo y mantenimiento general sean aún más complicadas. Estas labores se realizan mayormente a mano por una cuadrilla. Por todo esto, y en conformidad con nuestro Delegado Claudio Otano, solicitamos una Retropala para mejorar notablemente, en calidad y cantidad el servicio que presta dicha Delegación. El valor estimado de esta máquina 0 km ronda los 6 millones de pesos.
- El barrio El Trébol hace 15 años gestiona para tener una red de agua potable y necesita aportes para finalizar la misma, esto sería algo concreto que mejoraría la situación de nuestros vecinos y vecinas (Valores Anexo I).
- Por último, más allá de las 100 garitas que nos informó que se distribuirán por Avda. Bustillo, vemos con apremiante necesidad sean considerados otros puntos estratégicos y se les dé también una respuesta con este recurso. Detallamos a continuación los lugares: Paradas en calle 6, parada en el km 18 hacia el Llao Llao,

parada en Escuela Puerto Moreno (ampliación y reubicación), parada en el puente de Colonia Suiza y en Llao Llao frente a Puerto Pañuelo.

Bajo el convencimiento de la importancia que tiene el avanzar siempre sobre consensos, agradecemos su atención a nuestros pedidos, los cuales son mínimos en relación al aumento demográfico que ha tenido la zona oeste en estos últimos 30 años y que no ha sido acompañado por la infraestructura necesaria para sostener un equilibrio urbano-ambiental.

J.V. Barrio Parque Playa Serena  
Liliana Caamaño  
Secretaria

J.V. Valle Escondido  
Soledad Anselmi  
Presidente

J.V. Barrio Parque Lago Moreno  
Cecilia Süß  
Secretaria

J.V. Llao Llao  
Diana Lochner  
Presidente

J.V. Tres Lagos  
Laura Tanzer  
Presidente

J.V. Llanquihue  
Roxana Barbieri  
Secretaria

J.V. Casa de Piedra  
Anton Ballcels  
Secretario

J.V. Jockey Club  
Matias Debenedetti  
Presidente

J.V. Península San Pedro  
Justina Parma  
Presidente

J.V. Villa Campanario  
Carlos Batista  
Secretario

Barrio Wanguelen  
David Fisher  
Secretario

J.V. Nahuel Malal  
Daniel Parra  
Presidente

Barrio Nueva Jamaica  
Viviana Fleischman

J.V. Don Orione  
Robert Cooper  
Presidente

J.V. Cerro Chico  
Marina Yael  
Secretaria

J.V. Colonia Suiza  
Jorge Guzmán  
Presidente

J.V. El Trebol  
Maite Vacarezza  
Presidente

Barrio Don Bosco  
Luciano Celsi

## ANEXO I

Cotización estimada caños Red de agua El Trebol

	Metros	Cantidad	P/unitario	P/total
Caño Red Agua K6 63X6Mts E1,9 C/Aro	13300	2217	\$ 1.387,37	\$ 3.075.799,29
Caño Red Agua K6 75X6Mts E2,2 C/Aro	2050	342	\$ 1.978,29	\$ 676.575,18
Caño Red Agua K6 90X6Mts E2,7 C/Aro	900	150	\$ 2.822,64	\$ 423.396,00
Caño Red Agua K6 110X6Mts E3,2 C/Aro	450	75	\$ 4.135,51	\$ 310.163,25
Caño Red Agua K6 160X6Mts E4,7 C/Aro	560	94	\$ 8.810,77	\$ 828.212,38
			<b>TOTAL</b>	<b>\$ 5.314.146,10</b>